

ПРОТОКОЛ № 38

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
г. Омск, ул. Тимуровская пр. д., дом 3, корпус _____
Проведенного в форме заочного голосования
г. Омск «01» марта 2011г.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата начала голосования «26 февраля» 2011г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 18 ч. 00 мин.
«28 февраля» 2011г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений

Тимуровская пр. д. 3

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4821,4
голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие
в голосовании 3534,6 голосов.

Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор способа управления - управление управляющей организацией.
2. Выбор управляющей организации.
3. Расторжение договора на управление многоквартирного дома № 38 от 09.06.08г.
4. Утверждение условий договора управления, заключаемого с управляющей организацией.
5. Заключение договора управления с управляющей организацией на утвержденных условиях.
6. Избрание представителя собственников в отношениях с избранной управляющей организацией по вопросам контроля и надзора за исполнением последней условий договора управления, с предоставлением ему права подписания актов выполненных работ, актов сверок, отчетов и иных, связанных с управлением многоквартирным домом документов, а также в отношениях с третьими лицами по вопросам расторжения ранее заключенного договора управления, с предоставлением представителю собственников права подписания от имени собственников помещений в многоквартирном доме (предоставляя указанное право, собственники помещений, тем самым, выражают согласие на расторжение ранее заключенного ими договора управления), соглашения о расторжении ранее заключенного собственниками договора управления многоквартирным домом по ул. Тимуровская д. 3

1. По первому вопросу повестки дня предлагается:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 3534,6 голосов; «Против» _____ голосов;

«Воздержался» _____ голосов.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Решение по первому вопросу повестки дня: принято (принято или не принято).

2. По второму вопросу повестки дня предлагается:

Избрать в качестве управляющей организации ООО «УК Жилищник 8»

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 3534,6 голосов; «Против» _____ голосов;

«Воздержался» _____ голосов.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать в качестве управляющей организации ООО «УК Жилищник 8»

Решение по второму вопросу повестки дня: принято (принято или не принято).

3. По третьему вопросу повестки дня предлагается:

Расторгнуть договор на управление многоквартирного дома № 38 от 09.06.08

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 3534,6 голосов; «Против» _____ голосов;

«Воздержался» _____ голосов.

ПОСТАНОВИЛИ: расторгнуть договор на управление многоквартирного дома № 38 от 09.06.08

Решение по третьему вопросу повестки дня: принято (принято или не принято).

4. По четвертому вопросу повестки дня предлагается:

Утвердить условия договора управления, заключаемого с ООО «УК Жилищник 8»

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 8534.6 голосов; «Против» _____ голосов;
«Воздержался» _____ голосов.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления, заключаемого с ООО «УК Жилищник 8».

Решение по четвертому вопросу повестки дня: принято (принято или не принято).

5. По пятому вопросу повестки дня предлагается:

Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «УК Жилищник 8» на утвержденных условиях.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 3534.6 голосов; «Против» _____ голосов;
«Воздержался» _____ голосов.

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «УК Жилищник 8» на утвержденных условиях.

Решение по пятому вопросу повестки дня: принято (принято или не принято).

6. По шестому вопросу повестки дня предлагается:

Избрать Ларионову В. П. собственника кв 1 в качестве представителя собственников в отношениях с ООО «УК Жилищник 8» по вопросам контроля и надзора за исполнением последним условий договора управления, с предоставлением ему права подписания актов выполненных работ, актов сверок, отчетов и иных, связанных с управлением многоквартирным домом документов, а также в отношениях с третьими лицами по вопросам расторжения ранее заключенного договора управления, с предоставлением представителю собственников права подписания от имени собственников помещений в многоквартирном доме (предоставляя указанное право, собственники помещений, тем самым, выражают согласие на расторжение ранее заключенного ими договора управления), соглашения о расторжении ранее заключенного собственниками договора управления многоквартирным домом по ул. Тимуровская пр. 9

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 8534.6 голосов; «Против» _____ голосов;
«Воздержался» _____ голосов.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать Ларионову В. П. собственника кв 1 в качестве представителя собственников в отношениях с ООО «УК Жилищник 8» по вопросам контроля и надзора за исполнением последним условий договора управления, с предоставлением ему права подписания актов выполненных работ, актов сверок, отчетов и иных, связанных с управлением многоквартирным домом документов, а также в отношениях с третьими лицами по вопросам расторжения ранее заключенного договора управления, с предоставлением представителю собственников права подписания от имени собственников помещений в многоквартирном доме (предоставляя указанное право, собственники помещений, тем самым, выражают согласие на расторжение ранее заключенного ими договора управления), соглашения о расторжении ранее заключенного собственниками договора управления многоквартирным домом по ул. Тимуровская пр. 9

Решение по шестому вопросу повестки дня: принято (принято или не принято)

Инициатор общего собрания _____

(Ф.И.О. и подпись)



Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

